ANTRAG AUF ERTEILUNG EINER ERLAUBNIS

NACH § 9 DENKMALSCHUTZGESETZ NRW

Antragsteller/in: _____ Datum: _____

Straße: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon: _____

E-mail _____

Stadt Mülheim an der Ruhr
Untere Denkmalbehörde
Postfach 10 19 53
45466 Mülheim an der Ruhr

Bitte senden Sie Ihren Antrag mit Anlagen digital immer an:

denkmal@muelheim-ruhr.de

Hinweis

- ➔ **Alle Maßnahmen an denkmalgeschützten Gebäuden (Baudenkmal) oder an Gebäuden im Denkmalbereich (Maßnahmen an der äußeren Substanz und Freiflächen) bedürfen einer denkmalrechtlichen Erlaubnis.**
- ➔ Die denkmalrechtliche Erlaubnis ersetzt nicht eine gegebenenfalls erforderliche Genehmigung nach der BauO NRW oder anderen gesetzlichen Bestimmungen.
- ➔ Die Erteilung der denkmalrechtlichen Erlaubnis ist gebührenfrei.
- ➔ **Mit den beantragten Maßnahmen darf erst begonnen werden, wenn die schriftliche Erlaubnis/Freigabe der Unteren Denkmalbehörde vorliegt!**

Objekt

Lage des Baudenkmals
(Straße, Haus-Nr.) _____

(Gemarkung, Flur, Flurstück) _____

Das Gebäude liegt innerhalb des
Denkmalbereiches _____

Eigentümer/in (falls nicht zugleich Antragsteller/in)

Name _____

Anschrift/Telefon _____

Architekt/in

Bauverantwortliche/r _____

PLZ, Ort _____

Die Maßnahmen sollen in Eigenleistung durchgeführt werden: ☐ ja ☐ nein

Titel der beabsichtigten Maßnahme(n) (ggf. als Anlage)

Folgende Unterlagen sind dem Antrag beizufügen:

Zum Ist-Zustand – Erforderliche Unterlagen - Allgemein

☐ Fotos des aktuellen Zustandes /
Fotos zur Verdeutlichung von Schäden (Ausblühungen, Durchfeuchtungen, Schädlingsbefall, Putzschäden, etc.)

Zum Ist-Zustand – Erforderliche Unterlagen bei Bau- und Bauteilschäden

☐ Schadensbeschreibung

☐ Schadenskartierung (Darstellung des Umfangs)
Bauschäden: in Grundrissen, Schnitten, Ansichten mit Darstellung der vorhandenen Schäden, alternativ in Fotos (s.o.)
Fenster / Türen: Kartierung in Fotos

Zum Soll-Zustand – Erforderliche Unterlagen - Allgemein

☐ Bei Beauftragung:
Immer Handwerkerangebote oder Leistungsverzeichnisse

☐ Bei Eigenleistung:
Detaillierte Beschreibung (alle Maßnahmeschritte) der geplanten Baumaßnahmen mit Angabe der Materialien

☐ Materialangaben: Technische Datenblätter von Anstrichsystemen, Putzen, Mörteln, Ziegeln, o.ä.

Zum Soll-Zustand – Erforderliche Unterlagen nach Gewerken

☐ Restaurierung
- Holzbauteile (Fenster, Türen, Treppen, etc.)
- Bemalungen, Stein-/Putzflächen (Natursteinmauern/-sockel, Stuck, etc.)
- Metall (Fenster, Türen, Geländer etc.)

Detaillierte Angabe aller erforderlichen Arbeitsschritte und Materialien

☐ Erneuerung nicht historischer Fenster/Türen:
Vermaßte Ansichten, Horizontal- und Vertikalschnitte durch alle Profile, bzw. Detail-Pläne von Profilen (z.B. Sprossen, Kämpfer etc.)

☐ Sanitär/Elektro/Heizung: Darstellung von Eingriffen in die Bausubstanz (Schlitze, Kernbohrungen, etc.)

☐ Decken-, Dach- Wandaufbauten: Darstellung der neuen Aufbauten als vermaßte Detailzeichnung mit Angaben der neuen Schichten
Darstellung der neuen Aufbauhöhe in Bezug zur vorhandenen Höhe

☐ Neue Oberböden:
Auf historischen Böden immer schwimmend!
Darstellung der Aufbauhöhe in Bezug zu angrenzenden historischen Bauteilen (Türen/Treppen/Fußleisten etc.)

Hiermit stimme ich einer Weitergabe meiner personenbezogenen Daten im Rahmen des Abstimmungsprozesses an Dritte (per E-Mail oder Cloud) zu. Es werden nur für den Antrag relevante Daten verarbeitet und weitergegeben.

Datum / Unterschrift